



2



1



68 m²

UW CONTACTPERSOON



MIA MATTHYS

Dienst Verkoop

+3292581313

mia@vastgoeddevos.be

OMSCHRIJVING

Instapklaar appartement gelegen in het centrum van Zelzate met mooi zicht op het park.

Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping van het gebouw en omvat een inkomhal, living, ingerichte keuken met toestellen, twee slaapkamers, een badkamer met ligbad - wastafel - wc en een balkon.

Beschikbaar: 01/04/2024 (mogelijks eerder)

Provisie gem. kosten: 35€/maand

Interesse om dit pand te bezoeken? Een bezoek kan uitsluitend via onze website aangevraagd worden: <https://www.vastgoeddevos.be/te-huur>, klik het pand aan dat u wenst te bezoeken en klik vervolgens op "vraag hier uw bezoek aan".

ALGEMENE GEGEVENS

Referentie	2518076
Adres	Winkelstraat 1/0101, 9060 Zelzate
Prijs	€690,- / maand
Slaapkamers	2
Beschikbaar	01/04/2024
Bewoonbare oppervlakte	68 m ²

EPC referentie	20230616-0002921006-RES-1
EPC waarde	207 (kWh/m ²)
Keuringsattest elektriciteit	Ja
Overstromingsgevoeligheid	Niet van toepassing
Afgebakende zone	Niet van toepassing
Voorkooprecht	/
Verkavelingsvergunning	/
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Bouwvergunning	/
Dagvaardingen	/
Rechterlijke uitspraken	/

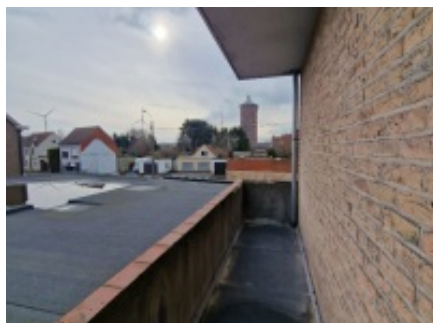
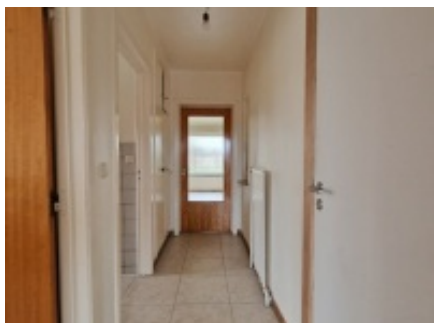
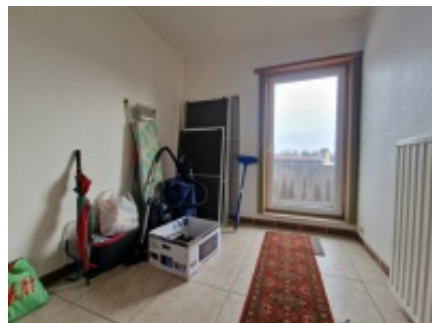
INDELING

Ruimte	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Badkamer	1	0	5.6 m ²	met ligbad-wastafel-wc
Balkon	1	0	-	-
Inkomhal	1	0	-	-
Keuken	1	0	5.5 m ²	-
Leefruimte	1	0	23 m ²	-
Slaapkamer	2	0	-	6.13 & 12 m ²
Terras	1	0	-	-

TECHNISCH

Item	Evaluatie	Commentaar
Beglazing	Goed	-
Dak	Goed	-
Elektriciteit	Goed	-
Isolatie	Goed	-
Raamwerk	Goed	-
Sanitair	Goed	-
Verwarming		centraal gas

FOTOGALERIJ



Kantoor Evergem

Dorpsplein 1

9940 Evergem

T: 09 258 13 13

info@vastgoeddevos.be

BTW BE 0458.732.794 - RPR Gent:

191.720