

€900,- / maand

Dullaert 26/8, 9900
Eeklo



2



1



96 m²



1

UW CONTACTPERSOON



MIA MATTHYS

Dienst Verkoop

+3292581313

mia@vastgoeddevos.be

OMSCHRIJVING

Recent, ruim en lichtrijk appartement met twee slaapkamers op de derde verdieping te huur in Eeklo.
Scholen, openbaar vervoer, winkels e.d. bevinden zich op allemaal op wandelafstand.

Het appartement omvat een ruime inkomhal, lichtrijke leefruimte met open ingerichte keuken (vaatwas, microgolfoven, oven, inductie kookplaat), berging, twee slaapkamers waarvan één slaapkamer ingebouwde kasten bevat, badkamer met inloopdouche, afgescheiden toilet, een ruim terras en een ondergrondse garage.

Onmiddellijk beschikbaar

Provisie gemeenschappelijke kosten: 90 eur/maand

EPC-Waarde: 127 kWh/m²/jaar

Extra troeven:

- Het appartement bevat automatische sunscreens aan de ramen in de leefruimte alsook vliegenramen.
- Lift aanwezig

Een bezoek kan uitsluitend worden aangevraagd via onze website: <http://www.vastgoeddevos/te-huur>, klik het pand aan en klik vervolgens op "vraag hier uw bezoek aan".

ALGEMENE GEGEVENS

Referentie	3858029	EPC referentie	20241029-0003409072-RES-1
Adres	Dullaert 26/8, 9900 Eeklo	EPC waarde	127 (kWh/m ²)
Prijs	€900,- / maand	Keuringsattest elektriciteit	Ja
Slaapkamers	2	Overstromingsgevoeligheid	Niet van toepassing
Beschikbaar	Onmiddellijk	Afgebakende zone	Niet van toepassing
Bewoonbare oppervlakte	96 m ²	Voorkooprecht	/
Bouwjaar	2014	Verkevelingsvergunning	/
		Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
		Bouwvergunning	/
		Dagvaardingen	/
		Rechterlijke uitspraken	/

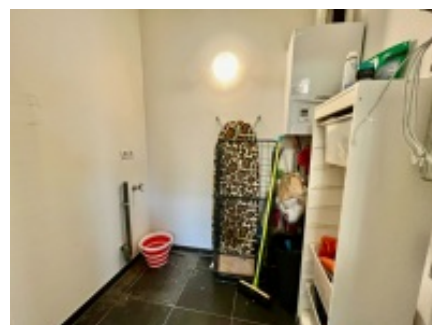
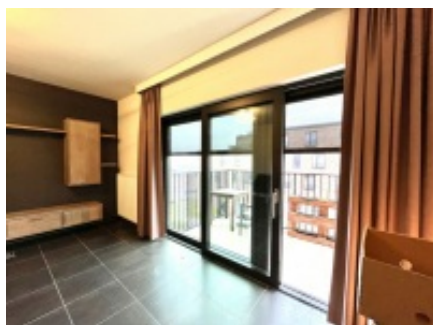
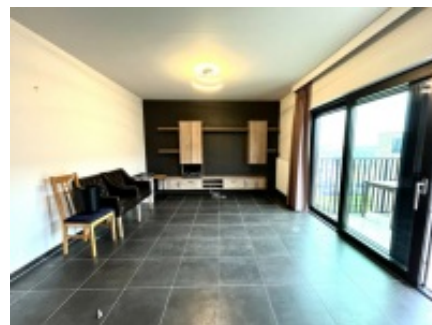
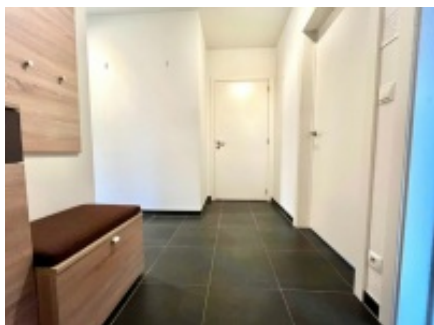
INDELING

Ruimte	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Badkamer	1	0	-	inloopdouche, dubbele wastafel, spiegelkast
Berging	1	0	-	technische ruimte met aansluiting wasmachine
Fietsenberging	1	0	-	-
Garage	1	0	-	ondergronds, nummer 30
Inkomhal	1	0	-	-
Keuken	1	0	-	vaatwas, microgolf, oven, inductie kookplaat
Slaapkamer	2	0	-	1 slaapkamer met ingebouwde kasten
Terras	1	0	-	-
Toilet	1	0	-	-
Woonkamer	1	0	-	-

TECHNISCH

Item	Evaluatie	Commentaar
Beglazing	Zeer goed	-
Dak	Zeer goed	-
Elektriciteit	Zeer goed	-
Isolatie	Zeer goed	-
Keuken	Zeer goed	-
Raamwerk	Zeer goed	-
Sanitair	Zeer goed	-
Verwarming	Zeer goed	-

FOTOGALERIJ



Kantoor Evergem

Dorpsplein 1

9940 Evergem

T: 09 258 13 13

info@vastgoeddevos.be

BTW BE 0458.732.794 - RPR Gent:

191.720